

Conseil Communautaire : réunion du mardi 29 septembre 2026 à 14 heures 00 – Salle Brière - Place Pierre Semard - Bâtiment C - 3ème étage

Ordre du jour :

- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du Procès-Verbal de la séance du 23 juin 2026

♦ **Information** : Présentation du rapport d'activité 2025 du Conseil de développement (Roger Décobert)

♦ **Délibérations** :

Rapporteurs

Commission Affaires générales :

1 - Décisions prises par le Président (période du 16 juin 2026 au 18 septembre 2026) - Communication. **(D. Samzun)**

2 - Prise en charge des frais de déplacement des membres du Comité d'animation du Conseil de développement de la CARENE - Approbation. **(A. Martin-Launay)**

3 - Finances - Exercice 2026 - Décision modificative n°1 (DM1) - Budget principal et budgets annexes (Eau, Assainissement, Transports et déplacements, et Transition énergétique) - Approbation **(JC. Pelleteur)**

4 - Finances - Dotation de solidarité Communautaire (DSC) - Année 2026. **(JC. Pelleteur)**

5 - Finances - Cotisation foncière des entreprises - Articles 1464 I et I bis du Code Général des Impôts - Exonération non limitée dans le temps des librairies indépendantes. **(JC. Pelleteur)**

6 - Personnel - Indemnités de fonction brutes mensuelles du Président, des Vice-présidents et des Conseillers communautaires - Mise à jour du tableau – Approbation **(D. Samzun)**

7 - Personnel – Modification de la délibération du 07 décembre 2021 relative à la revalorisation du RIFSEEP (Régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel) pour les administrateurs et emplois supérieurs des collectivités territoriales – Approbation. **(C. Paillard)**

8 - Personnel – Modification de la délibération du 07 avril 2026 portant création des emplois de collaborateurs de Cabinet - Approbation. **(C. Paillard)**

9 - Personnel – Protection sociale complémentaire - Mise en concurrence par le centre de gestion de Loire Atlantique pour la couverture du risque santé des agents – Approbation et autorisation de mandat. **(C. Paillard)**

10 - Personnel – Actualisation du tableau des emplois permanents et des effectifs dans la Direction des relations humaines et sociales, la Direction transition emploi et développement économique, la Direction transition écologique et climatique, la Direction communication et attractivité et la Direction générale des services– Approbation. **(C. Paillard)**

- 11 - Personnel – Création d'un emploi non permanent à temps complet à pourvoir dans le cadre d'un contrat de projet, chargé d'études et de conception en voirie et réseaux divers Hélyce+ – Approbation. **(C. Paillard)**
- 12 - Personnel – Création d'un emploi non permanent à temps complet à pourvoir dans le cadre d'un contrat de projet, chargé d'études et de conception en voirie et réseaux divers Responsable de projet Hélyce+ – Approbation. **(C. Paillard)**
- 13 - Personnel – Création d'un emploi non permanent à temps complet à pourvoir dans le cadre d'un contrat de projet, chargé de mission communication mobilités – Approbation. **(C. Paillard)**
- 14 - Personnel - Gestion du PLIE – Avenant n°1 à la convention de mise à disposition partielle d'un agent de la CARENE auprès de l'OGIM – Approbation et autorisation de signature. **(C. Paillard)**

Commission Services Publics

- 15 - Administration CARENE - Commission d'arbitrage des réclamations des usagers de l'eau et de l'assainissement - Désignation des représentants - Approbation. **(D. Samzun)**
- 16 - Participation du Département de Loire-Atlantique aux frais de gestion des équipements sportifs utilisés par les élèves des collèges publics et privés de Saint-Nazaire – Convention tripartite à conclure avec le Département et les établissements publics et privés – Années scolaires 2026-2027, 2027-2028 et 2028-2029 – Approbation et autorisation de signature. **(B. Priou)**
- 17 - Infrastructures de communications électroniques (ICE) – Convention cadre pour l'utilisation des infrastructures aux réseaux de communication électronique avec les opérateurs de télécommunication - Approbation et autorisation de signature. **(C. Cotta)**
- 18 - Mobilité - hélyce + – Création de 3 lignes de Bus à Haut niveau de Service – Engagement d'opération du Terminus électrique aux Jaunais à Saint-Marc Sur Mer – Approbation et autorisation de signature. **(C. Cotta)**
- 19 - Eau – Lancement de l'opération renouvellement de deux conduites de transport (feeders) sur la rue de la Berthauderie, le boulevard Pierre de Maupertuis et voies annexes à Saint-Nazaire - Approbation. **(O.Lefeuivre)**
- 20 - Gestion et valorisation des déchets - Projet Eco-Centre - Lancement de l'opération - Marché global de performance - Approbation. **(E. Provost)**
- 21 - Gestion et valorisation des déchets - Remboursement de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) pour six entreprises du Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire - Année 2026 - Approbation. **(E. Provost)**
- 22 - Gestion et valorisation des déchets - Liste additive d'exonération de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) pour l'année 2027 - Approbation. **(E. Provost)**
- 23 - Rapport annuel 2025 – Société Publique Locale Société des Transports de l'Agglomération Nazairienne (SPL STRAN) – Communication. **(C. Cotta)**

Commission Aménagement durable et transition écologique, Habitat, Développement économique

- 24 - Rapport annuel 2025 – Société Publique Locale Saint-Nazaire Agglomération Tourisme (SNAT) – Communication. **(D. Samzun)**
- 25 - Rapport annuel 2025 - Société Publique Locale Loire-Atlantique Développement (SPL LAD) - Communication **(A. Martin-Launay)**
- 26 - Rapport annuel 2025 - Société d'Economie Mixte Loire-Atlantique Développement SELA (SEM LAD SELA) - Communication **(A. Martin-Launay)**

- 27 - Rapport annuel 2025 - Société Publique Locale (SPL) La Baule - Presqu'île de Guérande Tourisme - Communication **(JC. Pelleteur)**
- 28 - Rapport annuel 2025 – Société Publique Locale Pornichet la Destination – Communication. **(D. Samzun)**
- 29 - Rapport annuel 2025 - Société Publique Régionale des Pays de la Loire (SPR des Pays de la Loire) - Communication. **(D. Samzun)**
- 30 - Rapport annuel 2025 - Société Publique Locale Société d'Aménagement de la Métropole Ouest Atlantique (SPL SAMOA) - Communication. **(E. Provost)**
- 31 - Contractualisations - Convention de fonds de concours d'investissement avec la commune de Saint-Malo-de-Guersac dans le cadre du « Plan Marais » pour les travaux menés dans les secteurs du canal de la Grôle et à proximité des rues Laennec et Jouhaux – Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**
- 32 - Contractualisations - Convention de fonds de concours d'investissement avec la commune de Saint-Joachim dans le cadre du « Plan Marais » pour les travaux menés dans les secteurs de Fédrun et de la Grôle– Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**
- 33 - Contractualisations - Convention de fonds de concours d'investissement avec la commune de Saint-André-des-Eaux dans le cadre du « Plan Marais » pour les travaux menés au port de la Chaussée Neuve – Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**
- 34 - Modification des dispositifs d'aides aux diagnostics préalables, aux travaux des copropriétés et à la maîtrise d'œuvre - Approbation. **(C. Girard-Raffin)**
- 35 - Administration CARENE - Syndicat du bassin versant du Brivet (SBVB) - Désignation des représentants - Approbation. **(D. Samzun)**
- 36 - Production d'énergies renouvelables – SAS Centrale solaire Menée Lambourg – Désignation des représentants de la CARENE – Approbation. **(D. Samzun)**
- 37 - Projet de Plan de Protection de l'Atmosphère (PPA) de Nantes – Saint-Nazaire - Avis. **(N. Brault-Halgand)**
- 38 - Montoir de Bretagne - ZAC de l'Ormois - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant n°5 - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**
- 39 - Donges - ZAC des Ecottais 2 - Traité de concession - SEM Sonadev - Avenant N°6 - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**
- 40 - Donges - Projet Les Clos Mignons - Traité de concession d'aménagement à conclure avec la SPL SONADEV Territoires Publics - Bilan de clôture de la concession d'aménagement - Approbation et autorisation de signature. **(A. Martin-Launay)**
- 41 - Concession d'aménagement ZAC Coulvé-Québrais – Territoire de la commune de Saint-Nazaire – SEM SONADEV - Bilan de clôture - Approbation. **(A. Martin-Launay)**
- 42 - Saint-Malo-De-Guersac - Projet des Jardins du Bois de la Cour - Traité de concession d'aménagement avec la SEM SONADEV - Bilan de clôture de la Concession - Approbation. **(A. Martin-Launay)**