

**Bureau Communautaire : réunion du mardi 26 mai 2026 à 14 heures 00 – Salle Littoral
8 Place Pierre Semard - Tour Météor A2 - 1er étage**

Ordre du jour :

- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation des Procès-Verbaux des séances des 27 janvier et 03 mars 2026

♦ Délibérations :

Rapporteurs

Administration générale

1 - Sinistre bâtiment rue Albert Thomas à Saint-Nazaire - Incendie - Assureur SMACL- Remboursement - Protocole d'accord - Approbation et autorisation de signature **(X. Perrin)**

Transition écologique et Aménagement durable

2 - Plan climat air énergie territorial - Mobilisation et accompagnement des entreprises à la réalisation de projets photovoltaïques – Convention d'objectifs et de moyens avec l'association Atlansun pour l'année 2026 – Approbation et autorisation de signature **(N. Brault-Halgand)**

3 - Montoir de Bretagne - Le Pré Cadeau - Convention de servitudes à conclure avec Enedis - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

4 - Quilly - Le Grand Houssais - Convention de servitudes à conclure avec ENEDIS - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

5 - Plan d'action Foncier –Saint-Nazaire – Conclusion d'une convention de portage auprès de l'Etablissement Public Foncier de Loire Atlantique pour l'acquisition de terrains situés rue du Pas Nicolas – Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

6 - Plan d'Action Foncier – Besné - Cession d'une parcelle propriété de l'Etablissement Public Foncier de Loire atlantique au bénéfice de L'OPH Silène – Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

7 - Commune de Donges - Cession foncière - Rue des Prés du Rocher - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

8 - Saint-Nazaire - Cession foncière - 25 rue de la Briandais - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

9 - Saint-Malo de Guersac - 5 rue Laennec - Cession d'une parcelle bâtie - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

10 - Saint-Joachim - 49 rue Joliot Curie - Cession d'une parcelle bâtie - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

11 - ZAC Pornichet Atlantique - Commune de Pornichet - Acquisition auprès de la SEM Loire Atlantique Développement SELA d'une parcelle boisée - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

12 - ZAC des Forges Altitude – Commune de Trignac – Acquisition auprès de Loire Atlantique Développement SPL des biens de reprise et de retour dans le cadre de la clôture de la concession d'aménagement – Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

13 - Saint-Nazaire - Petit Pré Lavoir - Les Princes - Acquisition de parcelles agricoles - Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

Habitat et Logement

14 - Financement logement social – Construction neuve - Convention financière avec l'OPH Silène - Opération Résidence Pasteur à Donges – Approbation et autorisation de signature **(C. Girard-Raffin)**

15 - Financement logement social – Construction neuve - Convention financière avec l'OPH Silène - Opération Les Drides à La Chapelle des Marais – Approbation et autorisation de signature **(C. Girard-Raffin)**

16 - Financement logement social – Construction neuve – Vente en l'Etat Futur d'Achèvement - Convention financière avec l'OPH Silène - Opération Impetus à Pornichet – Approbation et autorisation de signature **(C. Girard-Raffin)**

17 - Financement logement social - Réhabilitation - Convention financière avec l'OPH Silène - Résidence Dolto à Saint-Nazaire - Approbation et autorisation de signature **(C. Girard-Raffin)**

18 - Financement logement social – Construction neuve – Vente en l'Etat Futur d'Achèvement – Convention financière avec l'ESH CISN Résidences Locatives - Opération Reno Berselli à Trignac – Approbation et autorisation de signature **(JC.Pelleteur)**

19 - Logement et accompagnement des jeunes - Subvention à l'association Habitat Jeunes de la Région Nazairienne au titre de l'année 2026 – Approbation et autorisation de signature **(C. Girard-Raffin)**

Ressources humaines

20 - Personnel – Commissions administratives paritaires - Comité social territorial - Commission administrative paritaire- Commission consultative paritaire – Formation spécialisée en matière de santé, de sécurité et des conditions de travail. Mise en place d'instances communes à la ville de Saint-Nazaire, le CCAS, la CARENE et le CIAS **(C. Paillard)**

21 - Personnel – Composition et fixation du nombre de membres représentant.es du personnel aux instances de dialogue social à la Ville de Saint-Nazaire, le CCAS, la CARENE et le CIAS **(C. Paillard)**

Développement économique et Emploi

22 - Insertion économique et sociale – Demande de subvention au titre du Fonds Social Européen (FSE) auprès de l'Organisme de Gestion InterPLIE de la Métropole Nantes Saint-Nazaire (OGIM) – Soutien pour l'animation du dispositif PLIE de l'agglomération nazairienne - Approbation et autorisation de signature **(B. Priou)**

23 - Insertion économique et sociale – Demande de subvention au titre du Fonds Social Européen (FSE) auprès de l'Organisme de Gestion InterPLIE de la Métropole Nantes Saint-Nazaire (OGIM) _ Soutien pour l'action intitulée « Fonds d'aide » - Approbation et autorisation de signature **(B. Priou)**