

## **Conseil Communautaire : réunion du mardi 04 avril 2023 à 14 heures 00 – Salle Brière - Place Pierre Semard - Bâtiment C - 3ème étage**

### **Ordre du jour :**

- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du Procès-Verbal de la séance du 07 février 2023
- Le compte rendu des décisions prises dans le cadre des délégations au Bureau communautaire et au Président est joint au dossier de convocation

#### **♦ Délibérations :**

#### **Rapporteurs**

#### **Commission Finances**

1 - SEM SONADEV – Création d'une Société par Actions Simplifiée (SAS) – Autorisation de prise de participation au sein d'une société commerciale patrimoniale. **(D. Samzun)**

#### **Administration générale**

2 - Administration CARENE - Désignation des représentants de la CARENE dans divers organismes - Approbation. **(D. Samzun)**

3 - Production d'énergies renouvelables - ENERCOOP Pays de la Loire – Candidature au Conseil d'Administration – Désignation d'un représentant CARENE. **(D. Samzun)**

4 - Action sociale d'intérêt communautaire - Définition de l'intérêt communautaire. **(E. Provost)**

5 - Création du Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS) et composition du Conseil d'administration du CIAS. **(E. Provost)**

#### **Commission Développement économique et Emploi**

6 - Convention financière entre la Chambre de Commerce et d'Industrie Nantes Saint-Nazaire CCI et la CARENE pour l'extension de la maison de l'apprentissage de Saint-Nazaire - Approbation et autorisation de signature. **(B. Priou)**

7 - Formation professionnelle - Convention entre la Région des Pays de la Loire, la CARENE et la SCI IMM UP OCEAN pour le financement du projet FAB ACADEMY - Approbation et autorisation de signature. **(B. Priou)**

#### **Politique de la Ville**

8 - Programmation 2023 - Appel à projets du Contrat de Ville et de la Cité Educative - Approbation. **(C. Girard-Raffin)**

## **Commission Transition écologique et Aménagement durable**

- 9 - Plan d'action foncier - Montoir-de-Bretagne - Convention de financement des mesures foncières et des mesures alternatives du Plan de Prévention des Risques Technologiques – Avenant n°1 – Approbation et autorisation de signature. **(J.M Crand)**
- 10 - Compétences développement économique et équilibre social de l'habitat - Saint-Nazaire - Secteur Kerlédé - Déclaration d'intérêt communautaire du projet urbain et des études. **(J.M Crand)**
- 11 - Aménagement de l'espace communautaire - Plan Local d'Urbanisme intercommunal – Procédure de mise en compatibilité n°1 – Bilan de la concertation – Approbation. **(J.M Crand)**
- 12 - Plan Local d'Urbanisme intercommunal– Modification simplifiée n°3- Approbation. **(J.M Crand)**
- 13 - Plan Local d'Urbanisme Intercommunal – Procédure de modification de droit commun n°2 - Approbation. **(J.M Crand)**
- 14 - Plan Local d'Urbanisme intercommunal– Modification simplifiée n°2- Concertation préalable – Approbation du bilan de concertation. **(J.M Crand)**
- 15 - Extension du périmètre de protection de la mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains (PEAN) de l'Immaculée - Approbation. **(E. Provost)**
- 16 - Vote du produit de la taxe GEMAPI de l'année 2023 - Approbation. **(E. Provost)**
- 17 - Opération de redynamisation du centre-ville et d'agglomération de Saint-Nazaire - Traité de concession d'aménagement avec la SPL SONADEV TERRITOIRES PUBLICS - Avenant n° 6 – Ilot Jollinier - Approbation et autorisation de signature. **(D. Samzun)**
- 18 - Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) 2019-2025 – Bilan à mi-parcours - Approbation. **(C. Aurfot)**

## **Commission Habitat et Logement**

- 19 - Logement social - Intégration d'un système de cotation de la demande dans le Plan Partenarial de Gestion de la Demande et d'Information des Demandeurs (PPGDID). **(X. Perrin)**
- 20 - Politique de l'Habitat – Accession abordable à la propriété – Approbation de la modification des statuts de l'Organisme Foncier Solidaire (OFS) - Atlantique accession solidaire. **(X. Perrin)**
- 21 - Programme Local de l'Habitat (PLH) - Arrêt du projet de PLH 2022-2027 de la CARENE après avis des communes. **(F. Hervy)**

## **Commission Services au public et Cadre de vie**

- 22 - Mobilités et transports - Contrat d'Obligation de Service Public (OSP) avec la SPL STRAN - Avenant n°1 - Approbation et autorisation de signature. **(D. Samzun)**
- 23 - Assainissement - Zonage d'Assainissement des eaux pluviales (ZAEP) - Procédure de modification n°1 - Approbation. **(F. Cheneau)**
- 24 - Assainissement - Zonage d'assainissement des eaux usées (ZAEU) - Procédure de modification n°1 - Approbation. **(F. Cheneau)**

## **Commission Finances**

- 25 - Convention de compte courant avec la SPL SONADEV Territoires Publics. **(D. Samzun)**
- 26 - Finances - Vote des taux de cotisation foncière des entreprises, de taxe d'habitation et de foncier non bâti pour 2023 - Approbation. **(M.A Halgard)**
- 27 - Finances - Fixation du taux de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères - Année 2023 - Approbation. **(T. Noguet)**
- 28 - Finances - Décisions modificatives (DM n°1) - Approbation. **(M.A Halgard)**

## **Commission Ressources humaines**

- 29 - Personnel - Evolution du Forfait Mobilité Durable à destination du personnel de la Ville de Saint-Nazaire et de la CARENE- Approbation. **(C. Paillard)**
- 30 - Délibération annuelle autorisant le recrutement d'agents contractuels sur des emplois non permanents pour faire face à des besoins liés à un accroissement temporaire d'activité. **(C. Paillard)**
- 31 - Personnel - Recrutement d'agents contractuels pour le remplacement d'agents publics momentanément indisponibles. **(C. Paillard)**
- 32 - Personnel - Recrutement d'emplois saisonniers - Approbation. **(C. Paillard)**
- 33 - Personnel - Réévaluation des taux horaires de vacation - Approbation. **(C. Paillard)**
- 34 - Personnel - Création d'un emploi non permanent dans le cadre d'un contrat de projet, chargé de mission économie circulaire territoriale, décarbonation et appui à la transition énergétique des entreprises - Approbation. **(C. Paillard)**
- 35 - Poste de surveillant de travaux - Renouvellement - Approbation. **(C.Paillard)**
- 36 - Poste de Responsable du service Production et Adduction de l'Eau potable – Renouvellement - Approbation. **(C.Paillard)**
- 37 - Direction des Affaires Juridiques et de la Commande Publique - Création d'un emploi permanent de responsable de service assurances/gestion locative à temps complet. **(C. Paillard)**
- 38 - Direction des Ressources Humaines - Création d'un emploi non permanent à temps complet à pourvoir dans le cadre d'un contrat de projet, chef-fe de projet en charge du « démonstrateur des possibles » pour le Pôle Métropolitain Nantes-Saint-Nazaire **(C. Paillard)**

## **Politique culturelle Intercommunale**

- 39- Projet Culturel du Territoire - Avenant n°3 à la convention territoriale de développement culturel 2020-2023 appobation et autorisation de signature **(S. Cauchie)**

### **Information :**

- Présentation du rapport d'activités 2022 du Conseil de développement par le Président Roger Décobert.
- Centre technique d'exploitation de la STRAN