

**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE LA REGION NAZAIRIENNE ET DE L'ESTUAIRE**

**Séance du Bureau Communautaire du Mardi 10 Novembre 2020**



**EXTRAIT N° 2020.00186 DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU BUREAU COMMUNAUTAIRE**

**Nombre de membres :**

↔ en exercice : 16  
↔ présents : 16  
↔ représentés : 0

**Date de convocation :**

Mercredi 4 Novembre 2020

**Secrétaire de séance :**

Sylvie CAUCHIE

L'an deux mille vingt, le dix novembre à 14 heures 00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération de la Région Nazairienne et de l'Estuaire s'est réuni sous la présidence de **M. David SAMZUN, Président.**

**Etaient présents :**

**BESNE :** Mme Sylvie CAUCHIE

**DONGES :** M. François CHENEAU

**LA CHAPELLE-DES-MARAIS :** M. Franck HERVY

**MONTOIR-DE-BRETAGNE :** M. Thierry NOGUET

**PORNICHET :** M. Jean-Claude PELLETEUR

**SAINT-ANDRE-DES-EAUX :** Mme Catherine LUNGART

**SAINT-JOACHIM :** Mme Marie-Anne HALGAND

**SAINT-MALO-DE-GUERSAC :** M. Jean-Michel CRAND

**SAINT-NAZAIRE :** M. David SAMZUN, M. Jean-Jacques LUMEAU, Mme Lydie MAHE, Mme Céline GIRARD, M. Éric PROVOST, Mme Céline PAILLARD, M. Xavier PERRIN

**TRIGNAC :** M. Claude AUFORT

**Commission** : Commission Transition écologique et Aménagement durable

**Objet** : Plan d'Action Foncier - Territoire de la Commune de Donges - Autorisation de travaux au profit de SILENE sur un immeuble appartenant à la CARENE situé 15 rue Laennec - Approbation

**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE LA REGION NAZAIRIENNE ET DE L'ESTUAIRE****Séance du Bureau Communautaire du Mardi 10 Novembre 2020**

**Commission** : Commission Transition écologique et Aménagement durable

**Objet** : Plan d'Action Foncier - Territoire de la Commune de Donges - Autorisation de travaux au profit de SILENE sur un immeuble appartenant à la CARENE situé 15 rue Laennec - Approbation

**Jean-Michel CRAND, Vice-président,**

Dans le cadre de sa démarche de renouvellement urbain du centre-ville, la Commune de Donges a procédé à l'acquisition par voie de préemption, d'un immeuble de six logements, situé 15 rue Laennec (parcelle cadastrée section BK n° 342).

La commune a sollicité la CARENE pour réaliser le portage foncier de cette acquisition.

L'acte d'achat par la CARENE a été signé le 27 novembre 2019.

Le projet qui consiste à réaliser une opération de trois logements sociaux en acquisition-amélioration est porté par le bailleur de l'agglomération SILENE.

La déclaration préalable aux travaux a été validée par la Commune.

Il est donc proposé d'autoriser SILENE, ou toute société qu'elle aura mandatée, à commencer les travaux, préalablement à la mise en place d'un bail à rénovation, dont les conditions vous seront soumises lors d'un prochain Bureau communautaire.

Le Bureau communautaire, régulièrement convoqué, délibère et :

- approuve l'autorisation de commencement des travaux, au profit de SILENE, ou toute société qu'elle aura mandatée, sur l'immeuble appartenant à la CARENE situé 15 rue Laennec à Donges

Le Président,  
David SAMZUN

***X.Perrin ne prend pas part au vote.***

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**Ce document a été signé électroniquement**

ACTE RENDU EXECUTOIRE  
APRES TRANSMISSION EN PREFECTURE  
LE :

ET AFFICHAGE

LE :

P/Le Président de la CARENE  
Et par délégation Sandrine FABLET,  
Responsable des Affaires Générales